

COMUNICADO

Gobierno de Gibraltar

El Gobierno realiza compras de interés público

Gibraltar, 29 de octubre de 2013

El Gobierno ha realizado una serie de transacciones de interés público con el fin de crear espacio para la edificación de viviendas y plazas de aparcamiento para la población.

El Gobierno ha adquirido el terreno del antiguo Club Mediterráneo de Remo (Mediterranean Rowing Club, MRC) en Glacis Road por 3 millones de libras. La intención es destinarlo principalmente a aparcamiento, lo que supondría una oferta de cientos de plazas para los residentes de la zona que abarca Glacis y Glacis Road, así como para los puertos deportivos y las empresas de la zona, y la población en general. Es posible que se construyan oficinas o unidades residenciales sobre del aparcamiento, mientras que la planta baja será de uso comercial.

Con el fin de despejar el aparcamiento de autobuses y dar paso a un proyecto de viviendas, se están reubicando una serie de entidades, lo que incluye empresas directamente vinculadas a la prestación de servicios a los turistas que llegan a Gibraltar en autocar.

Además de lo anterior, el Gobierno ha recuperado el control del arrendamiento de la explotación del lavadero de coches situado en el aparcamiento de autobuses previo pago de 750.00 libras. Dicho precio se ha calculado mediante combinando el valor del arrendamiento, el valor del negocio, el coste del traslado de la maquinaria a otra parte y el valor de la parcela a la que podrían haberse trasladado y que ahora puede dedicarse a otros usos.

Nota a redactores:

Esta es una traducción realizada por la Oficina de Información de Gibraltar. Algunas palabras no se encuentran en el documento original y se han añadido para mejorar el sentido de la traducción. El texto válido es el original en inglés que sigue.

Para cualquier ampliación de esta información, rogamos contacte con
Oficina de Información de Gibraltar

Miguel Vermehren, Madrid, miguel@infogibraltar.com, Tel 609 004 166

Sandra Balvín, Campo de Gibraltar, sandra@infogibraltar.com, Tel 661 547 573



**HM GOVERNMENT OF GIBRALTAR
PRESS OFFICE
No.6 Convent Place
Gibraltar
Tel:20070071; Fax: 20043057**

PRESS RELEASE

No: 762/2013

Date: 29th October 2013

Government makes public interest purchases

The Government has made a number of transactions in the public interest in order to make way for housing and car parking for our people.

The Government has purchased the ex-Mediterranean Rowing Club (MRC) site in Glacis Road for £ 3 million. The intention is to develop the site primarily for car parking with the provision of hundreds of car parking spaces for residents of the area including Glacis and Glacis Road, for the marinas and businesses of the area and for the general public. There may be office or residential units above the car park and the ground floor will be earmarked for commercial use.

In order to clear the coach park to make way for a housing project, a number of entities are being relocated. This includes businesses that are directly linked to providing a service to tourists arriving at Gibraltar by coach.

In addition to the above, the Government has bought out the lease of the existing car wash operation at the coach park for £ 750,000. This value was arrived at taking into account a combination of value of the lease, the value of the business, the cost of relocation of the machinery elsewhere and the value of the plot of land that they could have been relocated to which can now be used for something else.